

## Fiscale vrijstellingen voor de paardenhouderij

### *Inleiding*

De activiteiten binnen ondernemingen die paarden houden, leidt regelmatig tot discussies met de Belastingdienst. Met name gaat het dan om de vraag of de activiteiten als agrarische activiteiten kunnen worden beschouwd.

In het kader van de inkomstenbelasting is het van belang om vast te stellen of de activiteiten zijn aan te merken als een landbouwbedrijf, zodat eventuele waardeveranderingen van gronden onder de landbouwwijstelling kunnen vallen. In de Fiscount Modellenbank (FMB) vind je het stroomschema '**Landbouwwijstelling**' over de toepassing van de landbouwwijstelling voor landbouwbedrijven. Voor de overdrachtsbelasting moet vaststaan dat de verkregen cultuurgrond bedrijfsmatig wordt geëxploiteerd voor de landbouw. Voor de Wet WOZ geldt bij het gebruik van cultuurgrond een vergelijkbare vrijstelling met als uitzondering dat deze niet geldt voor de ondergrond van opstallen. Onder cultuurgrond wordt verstaan grond die is bestemd voor agrarische doeleinden.

### *Paardenactiviteiten*

In de praktijk komen binnen ondernemingen die zich bezig houden met het houden van paarden diverse activiteiten voor zoals:

[Redacted list of activities]

Van belang is dat voorafgaande aan de vraag of een vrijstelling van toepassing is, wordt bepaald welke activiteiten binnen de onderneming plaatsvinden.

### *Landbouwwijstelling in de inkomstenbelasting*

De landbouwwijstelling geldt voor winst op grond die wordt verkocht door een landbouwbedrijf. De winst moet wel betrekking hebben op de waardeverandering van grond die is toe te rekenen aan de ontwikkeling van de waarde in het economische verkeer bij voortzetting van de aanwending van de grond in het kader van een landbouwbedrijf. Het voordeel mag niet zijn ontstaan in de uitoefening van het bedrijf.

[Redacted text]

Niet alleen een zuiver agrarische onderneming kan een beroep doen op de landbouwwijstelling, maar ook een ander soort onderneming die naast andere activiteiten de landbouw uitoefent, kan de landbouwwijstelling toepassen.

Hiervoor is van belang dat een weiland voor 90% of meer wordt aangewend in het kader van een landbouwbedrijf.

[Redacted text]