

## Optieverzoek belaste levering omzetbelasting

AANGETEKEND

Belastingdienst Kantoor [kantoor van de verkoper]

Postbus [postbusnummer]

[postcode en woonplaats]

[plaats, datum]

Betreft: verzoek voor belaste levering op grond van artikel 11, lid 1, onderdeel a, 2<sup>o</sup> Wet op de omzetbelasting 1968

Geachte mevrouw / mijnheer,

[Redacted address block]

Verkoper : [naam + btw-identificatienummer]

Koper : [naam + btw-identificatienummer]

Pand : [adres onroerende zaak]

Kadastrale gemeente : [invullen]

Sectie en nummer(s) : [invullen]

Aanvang boekjaar koper : [invullen]

Voorts verklaart koper het navolgende:

[Redacted text block]

- De koper zal binnen vier weken na afloop van het boekjaar volgend op het boekjaar van de levering, schriftelijk aan de verkoper bevestigen of hij/zij sinds de levering voor het gebruik van de geleverde onroerende zaak inderdaad minstens 90% of 70%\* recht op aftrek van btw heeft gehad.

[Redacted text block]

- De koper zal een kopie van alle meldingen aan de Belastingdienst sturen.

In afwachting van uw beschikking verblijven wij,

met vriendelijke groet,

Verkoper

Koper

[naam]

[naam]