

Overeenkomst verhuur onderneming

De ondergetekenden:

1 [naam], wonende [adres], hierna ook te noemen: verhuurder;

2 [naam], wonende [adres], hierna ook te noemen: huurder,

In aanmerking nemende:

- dat de ondergetekende sub 2 de exploitatie van de tot dusver door de ondergetekende sub 1 onder de naam [naam] geëxploiteerde [naam onderneming] zal voortzetten;

komen als volgt overeen:

[Redacted text]

Artikel 2: duur/toezegging

1. De verhuur vindt plaats naar de toestand van gemelde onderneming per [datum]
2. Deze huurovereenkomst is aangevangen op [datum] voor de periode van [aantal maanden/jaren]
3. Indien een van de partijen deze overeenkomst wenst op te zeggen geldt een termijn van ten minste [aantal maanden]
4. Opzegging vindt plaats bij aangetekende brief.

Artikel 3: huurprijs

- 1 [Redacted text]
- 2 De betalingen moeten geschieden door storting op een door verhuurder aan te wijzen bank of girorekening, zonder enige korting, inhouding of compensatie.
- 3 [Redacted text]

Artikel 4: onderhoud/lasten/belastingen

- 1 De huurder is verplicht de gehuurde activa overeenkomstig de bestemming te exploiteren.