

Huurovereenkomst kantoorruimte en overige bedrijfsruimte (7:230a BW)

De ondergetekenden:

1. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid[bedrijfsnaam]....., gevestigd te[adres en plaatsnaam]....., ten deze vertegenwoordigd door[naam]....., ingeschreven in het handelsregister onder nummer[KVKnummer]....., verder te noemen 'verhuurder';

.....
.....
.....

Komen overeen als volgt:

Artikel 1: Het gehuurde

1. Verhuurder verhuurt aan huurder de bedrijfsruimte, bestaande uit gelegen aan de[adres en plaatsnaam]..... gemeente,
.....
.....
2. De verhuurder staat ervoor in dat de voor deze overeenkomst benodigde toestemming van de hypotheekhouder is verkregen.

Artikel 2: Huurperiode

1. De huurovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van[aantal]..... jaar, met ingang van[datum]..... en eindigende op[datum].....
2.
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Artikel 3: Huurprijs en huurprijswijziging

1. De huurprijs bedraagt €.....[bedrag]..... (zegge: euro) per maand en zal bij vooruitbetaling en zonder aftrek, korting, verrekening of opschorting worden voldaan door
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
2. Voor rekening van de huurder zijn de kosten van het verbruik en meting van water en energie ten behoeve van het gehuurde, waaronder
.....
.....